

(Başaralı 620. Sayfada)

Madde-12-İskan sorununun görüşülmesine geçildi.İskanın alınması için Yönetim Kuruluna oy birliği ile yetki verildi.

Madde-13-Tasfiye bütçesi okunarak müzakereye açıldı.Kadir Yaman söz aldı.Bu parayı daha önce ödedik.Bu yılda bir daha istenmemektedir.Ben itiraz ediyorum dedim.Feridun Dörtdoğan söz aldı.Ben dairemi peşin aldım.Ben para ödemek istemiyorum dedim.Turgay Binyıldırım söz aldı.İstene paranın yüksek olduğunu söyleyerek makul bir duruma getirilmesini söyledi.Gökhan Altun söz aldı.Ben bu daireyi alırken sadece tapu ödeyeceksin dediler bana ama şimdi başka paralar isteniyor.Ben ödeyemem.Recep Kaçar söz aldı.Bütçedeki Tapu ve Genel gider masraflarını ödeyelim diyerek geri kalan kalemlerinde tapu alındıktan sonra görüşelim dedi.Oylamaya geçildi.Oylama esnasında 15 ortağın toplantı mahallini terk ettiği yapılan yoklama neticesinde tespit edildi.Tahmini bütçenin kalem kalem hazırım cetvelinden isim yoklaması yapılarak oylama neticesinde tahmini bütçenin inci kalemi olan 480.263,32 YTL (dört yüz seksen bin iki yüz altmış üç YTL otuz iki kuruş) 35 kabul 11 ret oyu ile oy çokluğu ile kabul edildi.Tahmini bütçenin 2.nci kalemi olan İstifa Edip Kooperatiften Alacaklı Olan ortaklara ödenecek 109.020.87 YTL 36 kabul, 10 ret oyla oy çokluğu ile kabul edildi.Tahmini bütçenin 3.ncü kalemi olan, İhraç Edilmiş Olan ortaklara ödenecek olan 139.004,66 YTL 'nin ödenmesine 37 kabul 9 ret oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.Tahmini bütçenin 4.ncü kalemi olan Ödemesi Kayıdıye de olan 6.200 YTL 38 kabul, 8 ret oyuna karşılık oy çokluğu ile kabulüne; Tahmini bütçedeki tasfiye giderleri olan 111.761.15 YTL 8 ret oyuna karşılık 38 kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edildi. Tahmini bütçede bulunan tapu giderleri 45.000 YTL'nin 42 kabul, 4 ret oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Tahmini bütçenin gelirler kaleminde bulunan

1 -Dublex daire ödemeleri 8X11.000= 88.000 YTL
2-Normal daire ödemeleri 40X 9.000=360.000 YTL
3-Dükkan ödemeleri =443.250 YTL

Aidat ödemesi Ön arsa bedelleri
4X 22m2X 6.000+(250X34 m2X4=34.000) = 58.000 YTL

2 X 40m2X13.000+(250X60m2X2=30.000) = 56.000 YTL

3X135 m2X25.000+(250X75 m2X3=56.250) =131.250 YTL

3X 90 m2X20.000+(250X60 m2X3=45.000) =105.000 YTL

3X 31 m2X 1.000= 93.000 YTL

yan tarafları kullanan bedeli ödemesi 8 ret oya karşılık 38 kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edildi.Bu durumda 22 m2 dükkanlar dükkan başına 14.500 YTL, 40 m2 dükkanlar dükkan başına 28.000 YTL, 90 m2 dükkanlar dükkan başına 43.750 YTL, 135 m2 dükkanlar dükkan başına 45.000 YTL ödeyecekler, ayrıca A ve B blokların sağ ve sol başlarında bu-

lunan dükkanlar yan taraflarını işgal ettikleri için 33.000 YTL dükkan başına ödeyecekler.Bu ödemeler 20 eşit taksitte (yirmi eşit) alınacaktır.

Madde-14-Kooperatiften ihraç edilen ve istifa edip ve kooperatiften alacağı olan üyeler alacaklarını 2 yıllık bir süre içinde eşit taksitler halinde ödenmesi ilk taksidin 01.08.2005 tarihinde başlatılmasına oy birliği ile karar verildi.

Madde-15-Kooperatif arsası üzerinde bulunan hacizlerin kooperatif alacaklarının ödeme yaptığı sürece sıra ile ödenerek kaldırılması oy birliği ile kabul edildi.

Madde-16-Bina yönetiminin seçimine geçildi.Yapılan görüşmeler sonunda tapuların dağıtıldıktan sonra kat malikleri toplantısında seçilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Madde-17-Dilek ve temenniler bölümünde söz alan olmadı.Toplantıya katılıp alınan kararlara muhalif kalıpta şerh yazdıramamış kişiler var mı diye soruldu.Mesut Tekin bu genel kurulda alınan kararın bir kısmına muhalifim dedi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından toplantı divan başkanı tarafından saat 19:10'da kapatıldı.

Bakanlık Temsilcileri
Kadir Arslan, Sabri Köse
Divan Başkanı
Nusret Temel
Katip Üye Mutlu Temel
Katip Üye Ayhan Aksoy
Muhafiz Üye Mesut Tekin

Karar Tarihi: 22/04/2005
Karar No: 2005/7
Başkanın Adı Soyadı: Poyhan Kazancı
Azaların Adı Soyadı: Ömer Noyan Turan - Ayhan Aksoy

Karar Metni: Tasfiye Halinde S.S.Kurtkent Konut Yapı Kooperatif Yönetim Kurulu Görev Dağılımı ve İlan Kararı 19.04/2005 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında Kooperatifin yeni yönetim Kurulu üyeliğine seçilen Yönetim Kurulu üyeleri Poyhan Kazancı başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

1.- Yönetim Kurulu kendi aralarında aşağıda olduğu gibi görev dağılımı yapmaya

Poyhan Kazancı: Yönetim Kurulu Başkanı

Ömer Noyan Turan Yönetim Kurulu Üyesi

Ayhan Aksoy Yönetim Kurulu Üyesi

2.- Yukarıda isimleri yazılı bulunan yeni Yönetim Kurulu 19/04/2005 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısının 6.ncı maddesindeki karar gereği Kooperatifin Tasfiye Kurulu görevine de seçilmiş bulunmakta olup,

3.- Kooperatifi borç ve taahhüt altına sokacak kooperatifi özel veya devlet kurum ve kuruluşlarında temsil edecek her türlü vesaikin geçerli olabilmesi için Yönetim Kurulu Başkanı ile Yönetim Kurulu üyelerinden herhangi birinin kooperatif unvanı ve kaşesi altında müştereken imzalarının gerekli ve yeterli sayılmasına.Oy birliği ile karar verildi.

Ömer Noyan Turan
Yönetim Kurulu üyesi imza
Ayhan Aksoy
Yönt Krl üyesi imza
Poyhan Kazancı
Ynt Kr Bşk imza

(5/A)(2/183132)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: 350112 - 297694

Ticaret Ünvanı:
SINIRLI SORUMLU GÜNCE TUNA KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Silivri Naci Kasım Cad, Tuna Çelik Tesisleri Kmalı Mevkii

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 25.12.2004 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 29.4.2005 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

S.S. Günce Tuna Konut Yapı Kooperatifinin 25.12.2004 Tarihinde Yapılan 2003 Yılına Ait Olağan Genel Kurul Toplantısı Tutanağı

S.S. Günce Tuna Konut Yapı Kooperatifinin 2003 yılına ait olağan Genel Kurul toplantısı yapılmak üzere 25.12.2004 tarihinde saat 10.00 da Bağcılar, Yavuz Selim Mah. 26/1 Sk. No: 2 İstanbul adresinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcisi Tunçay Çalışkan'ın gözetiminde toplandı.

A)- Genel Kurul Toplantısı ile ilgili duyurunun 25.12.2004 tarihinden önce, elden imza karşılığı tebliğ edildiği;

B)- Yönetim Kurulunca 1163 sayılı Kooperatifler kanununun 26. maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki, kayıtlara uygunluğu onaylayarak, hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan, ortaklar listesinde kayıtlı 13 ortaktan 9 inin asaleten 4 ünün vekaleten katılımı ile hazır bulunduğu, toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşıl-makla gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem Maddeleri:

1- Toplantı Yönetim Kurulu Başkanı Raif Şahin tarafından açıldı. Atatürk ve şehitlerimiz için bir dakikalık saygı duruşunda bulunuldu.

2- Divan Başkanlığı ve katiplikler için bir önerge oya sunuldu. Divan Başkanlığına Hikmet Ezel, katipliklere Ayhan Gazi ve Süheyla Yüksel oybirliği ile seçildiler. Divan' a tutanakları imzalamasına oybirliği ile yetki verildi.

3- 2003 yılına ait Yönetim Kurulu faaliyet raporu, Denetim Kurulu raporu ve bilanço Gelir gider cetveli okundu. Müzakere edilerek oybirliği ile kabul edildi. Yönetim kurulu ve denetim kurulu üyeleri 2003 yılına ait , yapmış oldukları

faaliyet ve denetimlerden dolayı ayrı ayrı oylanarak oy birliği ile ibra edildiler

4- Tahmini bütçe okundu. Müzakere edildi. Oybirliği ile kabul edildi.

5- Üst Birlik temsilcisi Hikmet Ezel, 2004 yılında yapılan , Çanta kent konut Yapı kooperatifleri Birliğinin Genel Kurul toplantısı hakkında üyelere bilgi sundu. Toplantıda kooperatifimizin üst birlik aidat ve gecikme zammı parası konusunda kesin bir karara varılmadığını, itirazımızın devam ettiğini, ancak yeni bir gelişme olduğunu anlattı. Bu yeni gelişmenin Toplu konut idaresi ile görüşüp, birliğe bağlı tüm kooperatif arsalarının (TKİ) ye kat karşılığı yaptırılması için gerekli teşebbüsün yapıldığını, ayrıca bir yapımcı firmanın, birliğe bağlı kooperatiflerin konutlarını kat karşılığı yapmak için teklif verdiğini, bu teklifin incelendiğini anlattı. Divan başkanı üyelere fikirlerini sordu. Konuşan üyeler, kat karşılığı verilmesinin uygun olduğu yönünde fikir beyan ettiler. Bu konuda yönetim kurulu ve üst birlik temsilcisine oybirliği ile yetki verildi.

6- Kooperatifimizi tüm resmi ve özel kuruluşlarda (Belediyeler, Vergi Daireleri, Tapu daireleri v.b. ile yönetim kurulunun uygun göreceği görevler) temsil etmek üzere, kooperatifler konusunda deneyimli, temsil kabiliyeti olan bir müdür görevlendirilmesi konusunda yönetim kurulu tam yetkili kılınmıştır.

7- Kooperatif merkezinin Bahçelievler Naci Kasım caddesinden, Tuna Çelik tesisleri Kmalı mevkii Silivri-İstanbul adresine taşınması konusu görüşüldü oya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

8- Dilek ve Temenniler maddesinde hiçbir üye söz almadığı için bu madde geçildi.

9- Kapanış maddesine geçildi. Divan başkanı saat 14.30 da başkanlık temsilcinin oluru ile toplantıyı bitirmiş ve kapatmıştır.

Sanayi Ve Tic. Bakanlığı Temsilcisi

Tuncay Çalışkan imza
Katipler
Ayhan Gazi imza
Süheyla Yüksel imza
Divan Başkanı
Hikmet Ezel imza

(5/A)(2/184476)

UMUMİ HEYET TOPLANTILARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası : 317461 - 265043

Ticaret Ünvanı
TAÇ YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Merkezi : İstanbul Kadıköy Caddebostan Mah. Bağdat Cad. Çamfıstığı Sok. No.2/1 D.10

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan

Şirketin 18.4.2005 tarihli olağan genel kurul kararının, İstanbul 2.noterliğinden 27.4.2005 tarih 8689 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 29.4.2005 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Taç Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin 18.04.2005 Tarihinde Yapılan Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı

Taç Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin 2004 yılına ait genel kurul toplantısı 18.04.2005 tarihinde, saat 13.00'de, Kısıklı Mah. Ferah Cad. Kısıklı Çeşme Sok. No.2/4, 34692 B.Çamlıca Üsküdar - İstanbul adresinde, İstanbul İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü'nün 15.04.2005 tarih ve 19955 sayılı yazılarıyla görevlendirilen Bakanlık Komiseri Neşet İşgüzar'ın gözetiminde yapılmıştır.

Toplantıya ait davet kanun ve ana sözleşmede öngörüldüğü gibi ve gündemi de ihtiva edecek şekilde, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 31.03.2005 tarih ve 6272 sayılı nüshasında, Referans Gazetesi'nin 31.03.2005 tarih ve 2904-303 sayılı nüshasında ve Dünya Gazetesi'nin 31.03.2005 tarih ve 10573 - 7562 sayılı nüshasında ilan edilmek suretiyle yapılmıştır.

Hazırın cetvelinin tetkikinden, şirketin toplam 1.995.000.000.000.- Türk Liralık sermayesine tekabül eden 1.995.000.000 adet hisseden 1.185.127.500.000.- Türk Liralık sermayeye tekabül eden 1.185.127.500 adet hissinin asaleten toplantıda temsil edildiğinin ve böylece gerek kanun ve gerekse ana sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğunun anlaşılması üzerine toplantı Orhan Özokur tarafından açılarak gündemin görüşülmesine geçilmiştir.

1. Divan Başkanlığına Orhan Özkur'un, oy toplayıcılığına Mustafa Büyükbacı'nın ve katipliğe Ahmet Karabulut'un seçilmelerine oybirliğiyle karar verildi.

2. Genel kurul tutanaklarının imzalanması için divan heyetine yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

3. Yönetim kurulu faaliyet raporu ile murakıplar tarafından verilen rapor ve bağımsız dış denetleme kuruluşunun raporları okundu ve müzakere edildi.

4. Bilanço ve kâr/zarar hesapları okundu ve müzakere edildi.

Yapılan oylama sonucunda, bilanço ve kâr/zarar hesapları oybirliğiyle tasdik edildi.

5. Yapılan oylama sonucunda yönetim kurulu üyeleri oybirliğiyle ibra edildiler. Yine yapılan oylama sonucunda murakıplar oybirliğiyle ibra edildiler.

(Devamı 622. Sayfada)